

Số: 251/TB-THADS

Hòn Đất, ngày 13 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Thực hiện các quy định pháp luật về đăng thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án lên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 158/QĐ-CCTHADS ngày 16/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá tài sản kê biên ngày 28/12/2022 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông – chi nhánh Kiên Giang;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang
Địa chỉ: Số 117, Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: Bà Trần Thị Bảo Châu, Chấp hành viên.

2. Tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận số AB 404813 do UBND huyện Hòn Đất cấp ngày 26/12/2006, thửa đất số 336,336-a, tờ bản đồ số 03 đứng tên ông Huỳnh Văn Bi, đất tọa lạc tại ấp Mỹ Phú (nay là khu phố Mỹ Phú), thị trấn Sóc Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

+ Thửa đất 336, tờ bản đồ số 03 điều chỉnh thành thửa 922, tờ bản đồ số 05 của bản đồ địa chính theo dự án cơ sở dữ liệu diện tích 300m² đất ở tại đô thị.

+ Thửa đất 336-a, tờ bản đồ số 03 điều chỉnh thành thửa 524, tờ bản đồ số 05 của bản đồ địa chính theo dự án cơ sở dữ liệu diện tích 4.050m² đất trồng cây lâu năm khác.

(Theo tờ trích đo địa chính số TĐ 59 (922,524-05) ngày 15/7/2022 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hòn Đất).

Giá khởi điểm: 1.014.285.000đ (Một tỷ không trăm mười bốn triệu hai trăm tám mươi lăm ngàn đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức bán đấu giá thuận lợi;
- Phương án bán đấu giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả;
- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;
- Thù lao dịch vụ bán đấu giá và các chi phí khác hợp lý;
- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất quyết định.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Kể từ ngày đăng tin công khai thông báo này đến 17 giờ ngày 15/02/2023

Buổi sáng từ 07 giờ đến 11 giờ, chiều từ 13 giờ đến 17 giờ

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: Số 117, Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức bán đấu giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá gửi Chi cục THADS huyện Hòn Đất.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức bán đấu giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Hòn Đất sẽ lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để thực hiện việc bán đấu giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VP Cục THADS tỉnh KG (để đăng tải TTTĐT);
- Công TTĐT của Tổng cục THADS;
- Công TT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



han

Trần Thị bảo Châu